



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru împuternicirea domnului Cristi Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să semneze actele autentice privind restrângerea suprafeței terenului aparținând Societății Transport Public S.A., identificat cu număr cadastral 65698, pentru care a fost constituit un drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, pe o perioadă de 10 ani, în vederea realizării obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică Stație de încărcare autobuze electrice" situată în Municipiul Focșani, str. Mărășești nr. 72, Județul Vrancea

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă prin care se propune împuternicirea domnului Cristi Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să semneze actele autentice privind restrângerea suprafeței terenului aparținând Societății Transport Public S.A., identificat cu număr cadastral 65698, pentru care a fost constituit un drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, pe o perioadă de 10 ani, în vederea realizării obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică Stație de încărcare autobuze electrice" situată în Municipiul Focșani, str. Mărășești nr. 72, Județul Vrancea, Referatul de necesitate nr.84060/15.09.2025, Referatul de aprobare nr.84067/15.09.2025 și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr. 84084/15.09.2025;

- văzând HCL nr.169/26.08.2021 privind împuternicirea Primarului Municipiului Focșani să semneze contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu gratuit pe o durată de 10 ani asupra terenului aflat în proprietatea SC Transport Public S.A. Focșani, în suprafață de 4329mp., identificat cu număr cadastral 65698, în favoarea Municipiului Focșani, pentru realizarea obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică Stație de încărcare autobuze electrice" situată în Municipiul Focșani, str. Mărășești nr. 72, Județul Vrancea precum și Contractul de constituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 3186/10.11.2021 de BIN Croitoru Nicoleta;

- văzând Adresa Serviciului proiecte nr. 82443/09.09.2025 și Hotărârea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor a Societății Transport Public S.A. nr. 25/10.09.2025, transmisă prin Adresa nr. 949/11.09.2025 a societății;

- văzând Adresa nr. 83621/12.09.2025 a Serviciului proiecte;

- având în vedere avizul comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în baza art.129 alin.(2) lit. "b" și lit."c" și în temeiul art.139 alin.(1) și alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se împuternicește domnul Cristi Valentin Misăilă, Primarul Municipiului Focșani, să semneze actul de dezmembrare, încheiat în formă autentică, a imobilului situat pe str. Mărășești nr.72, identificat cu număr cadastral 65698, aparținând Societății Transport Public S.A., pentru care a fost constituit un drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, pe o perioadă de 10 ani.

Imobilul identificat cu număr cadastral 65698 se va dezmembra în 2 loturi.

Art.2. (1) Se ia act de restrângerea suprafeței terenului aparținând Societății Transport Public S.A., identificat cu număr cadastral 65698, pentru care a fost constituit un drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, pe o perioadă de 10 ani, în vederea realizării obiectivului de investiții "Alimentare cu energie electrică Stație de încărcare autobuze electrice" situată în Municipiul Focșani, str. Mărășești nr. 72, Județul Vrancea.

(2) Suprafața ce face obiectul Contractului de constituire a dreptului de suprafață autenticat sub nr. 3186/10.11.2021 de BIN Croitoru Nicoleta, se restrânge de la 4.329,00 mp. la 45,00 mp., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Focșani - Cristi Valentin Misăilă, să semneze în numele și pe seama Municipiului Focșani, actul autentic privind restrângerea suprafeței terenului aparținând Societății Transport Public S.A., identificat cu număr cadastral 65698, în sensul prevăzut la art. 2 din prezenta hotărâre și să solicite radierea dreptului de suprafață din cartea funciară.

Art.4. Toate cheltuielile ocazionate de încheierea în formă autentică a actului privind restrângerea suprafeței terenului aparținând Societății Transport Public S.A., pentru care a fost constituit un drept de suprafață cu titlu gratuit în favoarea Municipiului Focșani, pe o perioadă de 10 ani, precum și operațiunile de publicitate imobiliară vor fi suportate de către Municipiul Focșani.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică în vederea aducerii acesteia la îndeplinire compartimentelor, birourilor, serviciilor precum și Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția managementul proiectelor și investițiilor.
- Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta Carmen GHIUȚĂ

Municipiul Focsani, 18 septembrie 2025
Nr. 263

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
RESTRÂNGERE SUPRAFATA DREPT DE SUPERFICIE

ANEXA
HOTĂRÂREA NR. 263
DIN 18 SEPTEMBRIE 2025

CIMITIR NORDIC

REST DE SUPRAFATA DIN CF 65698

SUPRAFATA - 45 MP (DIN CF 65698)
TEREN PE CARE SE RESTRÂNGE
DREPTUL DE SUPERFICIE

LICEUL TEHNOLOGIC G.G. LONGINESCU

65700

65697

CIMITIR NORDIC

65699

PROP. PRIVATA

STR. MĂRĂȘEȘTI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN - NICOLAE VULPOIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI
Marta Carmen GHIUȚĂ

Întocmit
Marțian Hagiu

Data:
15.09.2025